



Commune de Strassen :

Demande d'admission

Madame Annabelle MAURY : Tél : 310262-1

Résidence Riedgen :

Renseignements

Tél :263155-1



Logement encadré pour personnes âgées

30A rue Henri Dunant
L-8024 Strassen
Tél : 263155-1
Agrément : N° PA/99/03/014

48 appartements :

Hall d'entrée, séjour, cuisine, salle de bains, chambre à coucher, balcon

Prix du droit d'habitation au 1.01.2026

Appartement 53 m2 occupé par 1 personne : 1990 euros/mois
Appartement 53 m2 occupé par 2 personnes : 2190 euros/mois
Appartement 57 m2 occupé par 1 personne : 2150 euros/mois
Appartement 57 m2 occupé par 2 personnes : 2350 euros/mois

Conditions d'admission :

- Être âgé d'au moins 65 ans révolus au jour de l'admission
- Jouir d'un état de santé physique et mental qui permet d'assurer les gestes de la vie quotidienne en parfaite autonomie

Services inclus dans le prix du droit d'habitation :

- Location de l'appartement
- Nettoyage des locaux communs
- Chauffage
- Eau
- Nettoyage des vitres (4x par an)
- Lavage des rideaux (2x/an)
- Wifi
- Activités organisées (Sëtzdan, Sëtzgymnastique, après-midi cinéma, Blummendeko, bus 1x par semaine aux centres commerciaux proches...)
- Présence d'un soignant 24/24 et 7j/7j
- Intervention du technicien sur demande

Services payants :

- Électricité (suivant consommation)
- Location emplacement garage (80 euros/ mois)
- Nettoyage de l'appartement sur demande (25 euros/heure)
- Abonnement télévision
- Abonnement téléphone (10 euros/mois)
- Communications téléphoniques payantes
- 5 à sec (selon tarif par pièce de linge)
- Soirées à thème (prix selon le menu proposé)
- Petit-déjeuner (forfait 120 euros/mois)
- Repas de midi (forfait 420 euros/mois)
- Repas du soir (forfait 120 euros/mois)
- Consommations à la cafétéria (selon prix affichés)
- Repas de midi (selon prix affichés)